



An
Arch. DI Franz Kuzmich

Klagbaumgasse 9
1040 Wien

Ausschließlich per Fax: 01-581 35 68

A-1040 Wien
Karlgasse 9
Fon: (+43-1) 505 17 81
Fax: (+43-1) 505 10 05

kammer@arching.at
wien.arching.at

Wien, 24.11.2008

Wettbewerb Kindergarten-Neubau Wien 22, Schukowitzgasse

Sehr geehrter Herr Architekt Kuzmich!

Vorab dürfen wir uns bei Ihnen und Ihrer Auftraggeberin, der Stadt Wien, für die Einladung zur Kooperation und die Möglichkeit der Durchsicht der Ausschreibungsunterlagen bedanken.

Zum Inhalt der Auslobungsunterlagen erlauben wir uns, folgende Anmerkung zu übermitteln.

1. Pkt. A.6.9 Nachweise

Unter Bedachtnahme auf die zweifelsfreie Beibringung von erforderlichen Nachweisen, ersuchen wir diese genauer zu spezifizieren. Die derzeitigen Bestimmungen der Auslobungsunterlagen orientieren am Gesetzwortlaut des BVergG 2006, ohne eine eingrenzende Nachweisführung vorzusehen. Aus diesem Grund erscheint es zielführend die erforderlichen Nachweise, wie beispielsweise

- Unbedenklichkeitserklärung des zuständigen Finanzamtes (oder gleichwertig),
- Unbedenklichkeitserklärung des zuständigen Sozialversicherungsträgers (oder gleichwertig),
- Befugnisnachweis und
- Firmenbuchauszug (falls erhältlich)

ausdrücklich anzuführen, um die Teilnehmer von unnötigen Recherchearbeiten zu entlasten.

Darüber hinaus könnte auch von einer Eignungsprüfung bis zum Verhandlungsverfahren abgesehen werden, sofern keine offensichtlichen Zweifel daran bestehen.

2. Pkt. A.11.1 Plandarstellungen, Seite 12

Wir ersuchen die Darstellung von Schnitten auf ein unbedingt erforderliches Maß zu reduzieren, weshalb zumindest der Fassadenschnitt M 1:50 bzw. M1:20 gem. Beilage C.6 nicht erforderlich erscheint.

ZT

Ziviltechniker sind staatlich befugte und beeidete Architekten und Ingenieurkonsulenten.

Die Kammern der Architekten und Ingenieurkonsulenten werden durch ehrenamtliche Berufsvertreter repräsentiert.

3. Pkt. A.11.1 Projektbeschreibung, Seite 13

Gemäß den Bestimmungen der Auslobungsunterlagen sind bereits zum Zeitpunkt der Wettbewerbsabgabe *Berechnungen von Energiekennzahlen und Primärenergie (Passivhausnachweis), Beilage C.3*, sowie eine Beschreibung des *Facility-Management-Konzeptes, Beilage C.4*, erforderlich.

Beides erscheint aus praktischer Sicht zum Zeitpunkt der Wettbewerbsabgabe wenig aussagekräftig hinsichtlich einer vollumfänglichen Beurteilung und stellt daher einen unnötigen Aufwand für die potentiellen Teilnehmer dar, wobei wir darauf hinweisen möchten, dass im gegenständlichen Projekt mit hoher Wahrscheinlichkeit von einer großen Anzahl von Teilnehmern auszugehen ist, da sich die Aufgabenstellung sehr gut für junge Markteinsteiger eignet.

Sofern diese Angaben von Kennzahlen und eines FM-Konzeptes von speziellem Interesse für die Auftraggeberin sind, wäre eine genaue Betrachtung und Darstellung für das Siegerprojekt im Zuge des nachfolgenden Verhandlungsverfahrens denkbar.

4. Pkt. A.11.2 Verwendungs- und Verwertungsrechte

Sofern die Auftraggeberin die „*Allgemeinen Vertragsbestimmungen der Stadt Wien*“ als Teil des Vertragsgegenstandes vereinbaren möchte, so ist die entsprechende Unterlage den Teilnehmern zur Verfügung zu stellen. Dies kann als Beilage zu den Auslobungsunterlagen erfolgen oder etwa als Hinweis auf eine öffentlich einzusehende Website der Stadt Wien.

Bei widersprüchlichen Angaben, welche sich durch die Anwendung dieser *Allgemeinen Vertragsbestimmungen* ergeben können, erscheint die ausdrückliche Ergänzung in Pkt. A.4.1 der Auslobungsunterlagen zwingend erforderlich.

5. Wettbewerbsordnung Architektur (WOA 2000)

Im Hinblick auf die Geschäftsordnung des Preisgerichtes erscheint es zweckmäßig die WOA 2000 als Grundlage des Wettbewerbes in Pkt. A.4.1 der Auslobungsunterlagen aufzunehmen. Selbstverständlich wäre diese zumindest dem BVerGG 2006 nachgereiht anzuordnen, um etwaige Widersprüche hintan zu halten.

6. Bewegungsraum

Lediglich der guten Ordnung halber möchten wir darauf hinweisen, dass im Entwurf der Auslobungsunterlagen, insbesondere im Raumprogramm gem. Pkt. C.4, kein Bewegungsraum vorgesehen ist.

Im Hinblick auf die obigen Ausführung und deren Berücksichtigung in den letztgültigen Auslobungsunterlagen, dürfen Ihnen nachstehende Preisrichter namhaft machen.

Hauptpreisrichter: Arch. Mag. Dr. Christian Kronaus, MSc AAD
Schönbrunnerstrasse 59-61/B 9, 1050 Wien
Tel.: 01/58 100 66
E-Mail: office@kronaus.com

Ersatzpreisrichter: Dipl.-Ing. Ulrich Aspetsberger-Bina
Schottenfeldgasse 60/36, 1070 Wien
Tel.: 01/596 34 90
E-Mail: kha@caramel.at

Hauptpreisrichterin: Arch. DI Kinayeh Geiswinkler-Aziz
Nelkengasse 4/5, 1060 Wien
Tel.: 01/581 62 50
E-Mail: k@geiswinkler-geiswinkler.at

Ersatzpreisrichter: Dipl.-Ing. Andreas Marth
Josefstädterstraße 74/B, 1080 Wien
Tel.: 01/96 10 437-0
E-Mail: awg@alleswirdgut.cc

Wir ersuchen Sie die Kooperation mit der Kammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten für Wien, Niederösterreich und Burgenland im Auslobungstext folgendermaßen zu dokumentieren:

„Als am Verfahrensort zuständige Berufsvertretung hat die Kammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten für Wien, Niederösterreich und Burgenland die Auslobungsunterlagen hinsichtlich der Wahrung der Berufsinteressen der TeilnehmerInnen überprüft. Mit Schreiben vom 24.11.2008 hat die Kammer ihre Kooperation mit der Auftraggeberin unter Bekanntgabe der Verfahrensnummer WNB 08/28 bekundet und PreisrichterInnen nominiert.“

Der guten Ordnung halber halten wir fest, dass die von der Kammer benannten Preisrichter nicht als Beschäftigte der Kammer, sondern als freiberufliche Experten aufgrund ihrer Fachkompetenz und Kenntnis des Vergabe- und Wettbewerbswesens entsandt werden. Die Tätigkeit von Preisrichtern ist nach dem tatsächlichen Zeitaufwand (€ 150,-/Std. netto) abzugelten. Für die Einarbeitung gelten pauschal drei Stunden Zeitaufwand als vereinbart.

In der Hoffnung Sie auch bei zukünftigen Projekten unterstützen zu dürfen,
bedanken wir uns für die Zusammenarbeit.

Mit freundlichen Grüßen



Dipl.-Ing. Andreas Gobiet
Präsident



Arch. Dipl.-Ing. Thomas Kratschmer
Sektionsvorsitzender Architekten

Kopie ergeht an:

Nominierte Kammerpreisrichter