



Städtebau\_Landschaft

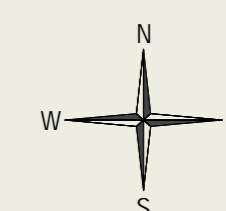
- Solitär mit bewusstem Versatz fügt sich gelassen in das heterogene bauliche Umfeld
- Klar definiertes Volumen mit minimaler Höhenentwicklung in den Hang eingebettet
- Maßstäblich stimmiger Vorplatz offen zum Ortskern / selbsterklärend separierte Zufahrt
- Schaffung verschiedenartiger Freiraumangebote in Bezug zu Dorf- und Landschaftsraum
- Erweiterungskonzept ergänzt das Ensemble als ebenerdiger Flachbau zurückhaltend klar

Architektur\_Funktionen

- Kompakter Baukörper mit räumlich und funktionell logisch zugeordneten Nutzungszonen
- Durchlässige Sichtverbindungen im Innenbereich und nach Außen einfache Orientierung
- Großzügige Gemeinschaftszonen unterschiedlicher Intimität mit der Erschließung verflochten
- Zimmer öffnen sich nach Außen und erschließen die Qualitäten aller Himmelsrichtungen
- Wohnen oben Eingang / Verwaltung / Halboffentliches / Nebenräume im Gebäudesockel

Material\_Technik

- Reduktion auf wenige prägnante Materialien reduziert natürliche Oberflächenbehandlung
- Hell verputzte Mauerflächen im Wechsel mit naturbelassenem Holz maßvoller Glaseinsatz
- Materialien / Formen / Farben / Texturen schaffen offenes helles wohnliches Ambiente
- Grundstruktur in hochgedämmter Massivbauweise ausfachend Holz- Glas-Elemente
- Niedrigenergiebauweise / Kontrollierte Wohnraumlüftung / Grunddach evtl. mit Kollektoren



Lage \_500

