

## Aufstellung Schwierigkeitsklassen der HOA

### Schwierigkeitsklassen der HOA

#### § 7 Klassen des Schwierigkeitsgrades

Klasse	Schwierigkeitsgrad	Planung Faktor $f_k$	ÖBA Faktor $f_{k,B}$
1	<b>Bauwerke einfachster Art</b> , wie Einfriedungen, Stützmauern, Schuppen, Baracken u.dgl.	0,704	0,397
2	<b>Einfache Hochbauten ohne technische Betriebseinrichtungen</b> , wie Scheunen und einfache Wirtschaftsgebäude für landwirtschaftliche Anlagen, einfache Werkstattegebäude, Magazine u.dgl.	0,843	0,436
3	<b>Einfach Hochbauten mit technischer Betriebseinrichtung</b> , wie einfache Werkstattegebäude, Lagerhäuser, Speicher, Garagen, Umspannwerke u.dgl.	0,974	0,471
4	<b>Normale Hochbauten</b> , wie einfache Siedlungshäuser, Bauten für gewerbliche Zwecke einfacher Anordnung und Konstruktion, Stallungen u.dgl.	1,097	0,502
5	<b>Spezielle Hochbauten</b> , wie Bauten der vorherigen Gruppe mit schwieriger Anordnung und Konstruktion, Industriebauten, einfache Landhäuser, städtische Miethäuser, sozialer Wohnungsbau, einfache Verwaltungsgebäude, Justizgebäude, allgemein bildende höhere Schulen, pädagogische Akademien, Volks- und Hauptschulen, einfache militärische Werkstätten, Kindergärten, Friedhofsanlagen, Markthallen, Gemeinschaftshäuser, Pfarrhöfe, Archivbauten, Landgasthöfe, Jugendheime, Sportanlagen einfacher Art, wie Umkleiden, Bootshäuser, Schwimmbäder, Turnhallen u.dgl.	1,212	0,529
6	<b>Spezielle Hochbauten mit erhöhten Anforderungen</b> , wie einfache Kirchen, Kapellen, Krematorien, Einsegnungshallen, Saalbauten, Kinos, einfache Hotels und Vereinshäuser, Fürsorge- und Kurheime, Altersheime, Sanatorien, Landhäuser, Wintergärten, Warenhäuser, Bürogebäude, Rathäuser, Verwaltungsgebäude mit erhöhten Anforderungen (wie z.B. Rechenzentren u.dgl.), Justizgebäude mit erhöhten Anforderungen, berufsbildende Schulen, Fachhochschulen, Universitäten (auch solche als Einzellabors), Universitätsgebäude für überwiegenden Sportbetrieb, Ausstellungsbauten, Bauten für den	1,319	0,552

	diplomatischen Dienst, Kasernen als Gesamtanlagen, militärische Mannschaftsgebäude, militärische Werkstätten mit erhöhten Anforderungen, Versuchsanstalten, Sportanlagen schwieriger Art, wie Hallenbäder, Sporthallen, Stadien, Kunsteisbahnen, Verkehrshochbauten wie Tief- und Hochgaragen u.dgl.		
7	<b>Schwierige Hochbauten</b> , wie Kirchen, Bahnhofsgebäude, Bankgebäude, Verwaltungs- und Justizgebäude mit besonders schwierigen Anforderungen, berufsbildende Schulen mit überwiegend praktischem Lehrbetrieb, Universitätsgebäude für überwiegenden Laborbetrieb, Theaterbauten, Versuchsanstalten und Verkehrshochbauten mit besonderen Anforderungen, Laboratorien, Büchereien, Kuranstalten, Krankenhäuser u.dgl.	1,418	0,571
8	<b>Wiederherstellungsarbeiten</b> , Ausbau von Wohnungen, Geschäftsportalen, Fassadenumbauten u.dgl.	1,509	0,586
9	<b>Umbauarbeiten</b> an Gebäuden aller Art und Innenraumgestaltung.	1,592	0,597
10	<b>Sonderbauten</b> bzw. Anlagen, für die ein besonders Maß an speziellen Erfahrungen eingesetzt werden muss bzw. die den Einsatz besonderer Technologien erforderlich machen.	1,667	0,604